



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 июня 2018 года

№ 217

г. Ижевск

О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Удмуртской Республики

Правительство Удмуртской Республики постановляет:

1. Внести в Положение о порядке предоставления малоимущим многодетным семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, безвозмездных субсидий на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и приобретение жилых помещений за счет средств бюджета Удмуртской Республики, утвержденное постановлением Правительства Удмуртской Республики от 20 ноября 2006 года № 127 «О реализации Закона Удмуртской Республики от 5 мая 2006 года № 13-РЗ «О мерах по социальной поддержке многодетных семей», следующие изменения:

1) в разделе I приложения 3:

а) в пункте 1 слова «, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке» исключить;

б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости в отношении жилого помещения (жилых помещений), указанного(ых) в договоре купли-продажи жилого помещения.»;

2) в приложении 4:

а) в пункте 3 слова «архитектуры и жилищной политики» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства и энергетики»;

б) в абзаце седьмом пункта 4 слова «архитектуры и жилищной политики» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства и энергетики».

2. Внести в постановление Правительства Удмуртской Республики от 9 апреля 2007 года № 52 «О жилищных займах гражданам за счет средств бюджета Удмуртской Республики» следующие изменения:

1) в пунктах 2 и 6 слова «архитектуры и жилищной политики» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства и энергетики»;

2) в Положении о жилищных займах гражданам за счет средств бюджета Удмуртской Республики:

а) в абзацах первом, третьем, девятнадцатом и двадцатом части 19 слова «архитектуры и жилищной политики» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства и энергетики»;

б) в части 27:

в пункте 1 слова «архитектуры и жилищной политики» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства и энергетики»;

в абзаце десятом пункта 2 слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости»;

в абзацах втором, третьем и седьмом пункта 3 слова «архитектуры и жилищной политики» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства и энергетики»;

в частях 43 и 46 слова «архитектуры и жилищной политики» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства и энергетики»;

г) в приложении 4:

в пункте 6 слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости»;

в пункте 15 слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости»;

в пунктах 16 и 17 слова «Заключение межведомственной» заменить словом «Решение»;

д) в приложении 5 слова «архитектуры и жилищной политики» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства и энергетики».

3. Внести в постановление Правительства Удмуртской Республики от 14 февраля 2011 года № 35 «О безвозмездных субсидиях на приобретение жилых помещений за счет средств бюджета Удмуртской Республики для многодетных семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в которых одновременно родились трое и более детей» следующие изменения:

1) в пункте 2 слова «социальной, семейной и демографической политики» заменить словами «социальной политики и труда»;

2) в пунктах 3 и 4 слова «архитектуры и жилищной политики» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства и энергетики»;

3) в Положении о порядке предоставления многодетным семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, в которых одновременно родились трое и более детей, безвозмездных субсидий на приобретение жилых помещений за счет средств бюджета Удмуртской Республики»:

а) в подпункте 4 пункта 2 слова «постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июня 2006 года № 378» заменить словами «приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 29 ноября 2012 года № 987н»;

б) в пунктах 8 и 20 слова «социальной, семейной и демографической политики» заменить словами «социальной политики и труда»;

в) в пунктах 19, 20, 21, 23, 24, 25, 27, 29 и 32 слова «архитектуры и жилищной политики» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства и энергетики»;

г) в приложении 1 слова «социальной, семейной и демографической политики» заменить словами «социальной политики и труда»;

д) в приложении 3:

в пункте 7 слова «постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июня 2006 года № 378» заменить словами «приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 29 ноября 2012 года № 987н»;

в пункте 9 слова «Заключение межведомственной» заменить словами «Решение», слова «заключение иной межведомственной» заменить словами «решение иной»;

в пункте 10 слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости»;

е) в пункте 1 приложения 4:

в подпункте «а» слова «, прошедший государственную регистрацию» исключить;

в подпункте «б»:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«б) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости в отношении жилого помещения (жилых помещений), указанного(ых) в договоре купли-продажи жилого помещения.»;

в абзаце третьем слова «архитектуры и жилищной политики» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства и энергетики»;

в абзаце четвертом слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости».

4. Внести в постановление Правительства Удмуртской Республики от 12 декабря 2011 года № 446 «Об утверждении Правил предоставления субсидий на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным юридическими лицами в российских кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья» следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В целях реализации на территории Удмуртской Республики приоритетного проекта «Ипотека и арендное жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710, Правительство Удмуртской Республики постановляет:»;

2) в Правилах предоставления субсидий на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным юридическими лицами в

российских кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья:

а) в пункте 1 слова «подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы» заменить словами «приоритетного проекта «Ипотека и арендное жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

б) в пункте 2 слова «архитектуры и жилищной политики» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства и энергетики»;

в) в подпункте 1 пункта 10 слова «подпрограммой «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы» заменить словами «приоритетным проектом «Ипотека и арендное жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

г) подпункт 5 пункта 12 признать утратившим силу;

д) пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Соглашение заключается с заемщиками, соответствующими на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения, следующим требованиям:

у заемщика должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

у заемщика должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет Удмуртской Республики субсидий, бюджетных инвестиций и иная просроченная задолженность перед бюджетом Удмуртской Республики;

заемщик не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;

заемщик не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (оффшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

заемщик не должен получать средства из бюджета Удмуртской Республики на основании иных нормативных правовых актов или

муниципальных правовых актов на цель, указанную в пункте 3 настоящих Правил.»;

е) пункт 20 признать утратившим силу.

5. Внести в постановление Правительства Удмуртской Республики от 26 марта 2012 года № 124 «О порядке проведения отбора проектов для предоставления субсидий из бюджета Удмуртской Республики, в том числе за счет средств федерального бюджета, на реализацию мероприятий государственной программы Удмуртской Республики «Развитие строительной отрасли и регулирование градостроительной деятельности в Удмуртской Республике» в рамках подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы» следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«О порядке проведения отбора проектов для предоставления субсидий из бюджета Удмуртской Республики, в том числе за счет средств федерального бюджета, на реализацию мероприятий государственной программы Удмуртской Республики «Развитие строительной отрасли и регулирование градостроительной деятельности в Удмуртской Республике» в рамках приоритетного проекта «Ипотека и арендное жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

2) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с приоритетным проектом «Ипотека и арендное жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710, Правительство Удмуртской Республики постановляет:»;

3) слова «подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы» заменить словами «приоритетного проекта «Ипотека и арендное жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; слова «архитектуры и жилищной политики» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства и энергетики».

6. Внести в постановление Правительства Удмуртской Республики от 12 августа 2013 года № 369 «О мерах по улучшению жилищных условий многодетных семей за счет средств бюджета Удмуртской Республики» следующие изменения:

1) в пункте 2 слова «архитектуры и жилищной политики» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства и энергетики»;

2) в пункте 4 слова «социальной, семейной и демографической политики» заменить словами «социальной политики и труда»;

3) в абзаце третьем пункта 15 и абзаце третьем пункта 33 Положения о порядке предоставления многодетным семьям целевых жилищных займов за счет средств бюджета Удмуртской Республики слова «социальной, семейной и демографической политики» заменить словами «социальной политики и труда»;

4) в абзаце третьем пункта 15 и абзаце втором пункта 37 Положения о порядке предоставления многодетным семьям компенсации процентной ставки по ипотечным жилищным кредитам за счет средств бюджета Удмуртской Республики слова «социальной, семейной и демографической политики» заменить словами «социальной политики и труда».

7. Внести в постановление Правительства Удмуртской Республики от 2 марта 2015 года № 75 «О предоставлении отдельным категориям граждан мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий» следующие изменения:

1) в пункте 2 слова «архитектуры и жилищной политики» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства и энергетики»;

2) в подпункте 2 пункта 3 слова «архитектуры и жилищной политики» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства и энергетики»;

3) в Положении о предоставлении отдельным категориям граждан мер государственной поддержки за счет средств бюджета Удмуртской Республики в улучшении жилищных условий:

а) в пункте 4:

в подпункте 7 слова «принятого постановлением Государственного комитета Российской Федерации по стандартизации и метрологии от 6 ноября 2001 года № 454-ст «О принятии и введении в действие ОКВЭД» заменить словами «утверженного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 января 2014 года № 14-ст «О принятии и введении в действие Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД2) ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) и Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности (ОКПД2) ОК 034-2014 (КПЕС 2008)»;

в подпункте 8 слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости»;

б) в пункте 13:

в подпункте 3 слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости»;

в подпункте 4 слова «архитектуры и жилищной политики» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства и энергетики»;

в) подpunkt 1 пункта 34 изложить в следующей редакции:

«1) договор купли-продажи жилого помещения на первичном рынке жилья или договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, прошедший государственную регистрацию;»;

г) в подпункте 1 пункта 37 слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости»;

д) в подпункте 2 пункта 1 приложения 3:

в абзаце четвертом слова «принятоого постановлением Государственного комитета Российской Федерации по стандартизации и метрологии от 6 ноября 2001 года № 454-ст «О принятии и введении в действие ОКВЭД» (далее – ОКВЭД)» заменить словами «утверженного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 января 2014 года № 14-ст «О принятии и введении в действие Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД2) ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) и Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности (ОКПД2) ОК 034-2014 (КПЕС 2008)» (далее – ОКВЭД2)»;

в абзаце пятом слова «ОКВЭД» заменить словами «ОКВЭД2»;

в абзаце шестом слова «группе 71.11 «Деятельность в области архитектуры» ОКВЭД» заменить словами «классу 71 «Деятельность в области архитектуры и инженерно-технического проектирования; технических испытаний, исследований и анализа» ОКВЭД2»;

е) в приложении 4 слова «архитектуры и жилищной политики» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства и энергетики».

8. Внести в Требования к качеству государственной услуги по предоставлению мер по оказанию государственной поддержки гражданам при приобретении (строительстве) жилья, утвержденные постановлением Правительства Удмуртской Республики от 17 октября 2016 года № 443 «Об утверждении Требований к качеству государственной услуги по предоставлению мер по оказанию государственной поддержки гражданам при приобретении (строительстве) жилья», следующие изменения:

1) в пункте 2 слова «архитектуры и жилищной политики» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства и энергетики»;

2) в подпункте 1 пункта 6 слова «архитектуры и жилищной политики» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства и энергетики»;

3) в пункте 17:

а) в подпункте «б»:

в абзаце первом слова «пункта 3» исключить;

в абзаце четвертом слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости»;

б) в подпункте «з»:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«договора купли-продажи жилого помещения на первичном рынке жилья или договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, прошедшего государственную регистрацию»;

в абзаце третьем слова «архитектуры и жилищной политики» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства и энергетики»;

в) в абзаце втором подпункта «и» слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости»;

4) в разделе II приложения 1:

а) в подпункте 7 слова «постановлением Государственного комитета Российской Федерации по стандартизации и метрологии от 6 ноября 2001 года № 454-ст «О принятии и введении в действие ОКВЭД» заменить словами «приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 января 2014 года № 14-ст «О принятии и введении в действие Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД2) ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) и Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности (ОКПД2) ОК 034-2014 (КПЕС 2008)»;

б) в подпункте 8 слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости»;

5) в столбце 4 пункта 1 приложения 2 слова «архитектуры и жилищной политики» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства и энергетики».

**Председатель Правительства
Удмуртской Республики**

Я.В. Семенов

